

## BAKIM VE KORUMA

Kaldırım taşlarının doğru bakım ve korunması, uzun ömürlü olmalarını ve estetik görünümelerini muhafaza etmelerini sağlar. Bu kılavuz; haftalık ve altı aylık bakım rutinlerinin yanı sıra lekelerin giderilmesine yönelik özel uygulamaları da içermektedir.

### 1. GENEL TEMİZLİK

Temizlik ürünlerini veya ekipmanlarını kullanmadan önce, mümkünse yedek kaldırım taşları üzerinde ya da görünmeyen küçük bir alanda test ediniz. Bu, ürünün beton terrazzo taşlarına zarar vermediğinden emin olmanızı sağlar.

Burada belirtilen ekipman veya temizlik malzemelerini kullanırken mutlaka üreticinin talimatlarına uyunuz.

Temizlik ürünü uygulandıktan sonra yüzey tamamen durulanmalı ve atık su uygun drenaj alanlarına yönlendirilmelidir.

#### 1.1. Haftalık Bakım

- **Süpürme ve Yıkama:** Teras veya araç yolu düzenli olarak süpürülmeli ve yıkanmalıdır. Bu işlem, kalıntıların uzaklaştırılmasını ve lekelenmenin önlenmesini sağlar. Kirleri temizlemek için hortumla su tutulabilir; ancak derz aralarındaki kumun yerinden çıkmaması için suyu doğrudan derzlere tutmaktan kaçınılmalıdır. Yoğun kullanılan alanlarda daha sık temizlik gerekebilir.
- **Leke Giderme:** Lekeler için su ile karıştırılmış hafif bir deterjan kullanarak naylon bir fırça ile fırçalayınız. Temizlik solüsyonunu önce görünmeyen bir alanda test ediniz. Temizlik sonrası yüzeyi iyice durulayınız.

#### 1.2. Altı Aylık Bakım

- **Makine ile Süpürme ve Basıncı Yıkama:** Yüzeyi süpürdükten sonra basınçlı yıkama makinesi ile tüm alanı temizleyiniz. Parke taşlarına ve derzlere zarar vermemek için basıncı dikkatli ayarlayınız. Su püskürtme açısını uygun şekilde ayarlayarak temizlik için gereken en düşük basıncı kullanınız.
- **Kontrol ve Onarım:** Sallanan taşlar, düşük veya yüksek kot farkları, derz aralıkları, hizalama sorunları ve kırık ya da çatlak taşlar kontrol edilmelidir. Gerekirse taşlar düzeltilmeli, kot ayarı yapılmalı ve aşınmış derzler yeniden doldurulmalıdır.

### 2. LEKE TEMİZLEME YÖNTEMLERİ

**Yaya Trafiği, Yol Tuzları ve Günlük Kullanım:** Sıcak su ile yüksek basınçlı yıkama yapılmalıdır. Çok kirli alanlarda ticari tip güçlü bir temizleyici kullanarak naylon fırça ile fırçalayınız.

**Toprak:** Kalıcı leke oluşumunu önlemek için toprak lekeleri mümkün olan en kısa sürede temizlenmelidir. Yoğun kirli alanlarda ticari tip temizleyici uygulanmalı ve naylon fırça ile yüzey fırçalanmalıdır. Tüm kalıntılar iyice durulanmalıdır. Uygulanacak temizlik yöntemi, lekeye sebep olan toprak içeriğine bağlıdır.

# TOPAZ PREKAST

## KALDIRIM TAŞLARI & HAVUZ KENARLARI

**Yaprak ve Bitki Kalıntıları:** Yapraklar, yeşil parçalar, kabuklar ve çiçekler yüzeyde leke oluşturabilir. Yaprak ve bitki kalıntılarını düzenli olarak süpürmek veya üfleyici ile temizlemek en etkili önlemdir. Gerekirse ev tipi çamaşır suyu uygulanıp sert kıllı bir fırça ile fırçalanabilir.

**Yağ veya Petrol Ürünleri:** Sıcak su ile yüksek basınçlı yıkama yaparak mümkün olduğunca kalıntıyı uzaklaştırınız. Ardından yağ çözücü uygulayarak sert naylon fırça ile fırçalayın ve iyice durulayın. Birden fazla temizlik işlemi gerekebilir.

**Pas Lekeleri:** Bölgeyi su ile ıslatın ve üretici talimatlarına uygun şekilde duvar/taş temizleyici ürünler kullanın. Metal yüzeylerin çevresinde dikkatli olunmalıdır.

**Sakız veya Katran:** Sakız veya katranın üzerine kuru buz uygulayın, ardından spatula veya kazıyıcı ile temizleyin. Ticari sakız sökücüler de kullanılabilir.

**Tütün Lekeleri:** Basınçlı yıkama sonrasında, kağıt havlu üzerine çamaşır suyu döküp lekenin üzerine yerleştirin ve 24–48 saat bekletin. Gerekirse işlemi tekrarlayın.

**Güneş Kremi ve Losyonlar:** Özellikle havuz girişlerinde oluşan yağlı lekeler için yağ çözücü kullanın ve üretici talimatlarına göre uygulayın.

**Çiçeklenme (Efflorescence):** Beton veya kil bazlı ürünlerde görülebilen beyaz, tozumsu bir oluşumdur. Zamanla doğal olarak kaybolur. En iyi yöntem, bu doğal sürecin gerçekleşmesini beklemektir. Süreci hızlandırmak isterseniz hafif bir temizlik solüsyonu ile yıkama yapılabilir. Ancak solüsyonun yüzey agregasını ortaya çıkararak renk değişimine neden olabileceği unutulmamalıdır; bu nedenle önce küçük ve görünmeyen bir alanda test edilmelidir.

### 3. KORUYUCU UYGULAMA (SEALER)

Kullanıcılar, özellikle açık renkli ürünlerde, daha iyi koruma ve leke direnci için parke taşlarını ve bordürlerini koruyucu ile kaplamayı tercih edebilir.

Uygulamadan önce tüm lekeler özel temizleyiciler ile giderilmeli ve yüzey genel bir temizleyici ile iyice temizlenmelidir. Sealer uygulanmadan önce parke taşları ve derzler tamamen kuru, temiz ve yağ, gres, toz, kir, kum, çiçeklenme ve don kalıntılarından arındırılmış olmalıdır. Sıcaklık 10°C'nin (50°F) altında iken uygulama yapılmamalıdır.

Sealer veya yüzey filmi uygulanmadan önce mutlaka üretici talimatlarına başvurulmalı ve üreticiye danışılmalıdır. Bazı sealer, film kaplama veya epoksi türleri parke taşlarının nefes almasını engelleyerek hava ve buhar geçişini bloke eder; bu durum çiçeklenmeye sebep olabilir.